



Masarykovo nám. 1, 533 41 Lázně Bohdaneč

Datum: 20. 3. 2017
Spis. zn.: 5226/16/SO/OPi
Č. j.: 1141/17/SO/OPi - 5
Vyřizuje: Olga Pikhartová
E-mail: pikhartova@lazne.bohdanec.cz
Telefon: +420 466 797 070

Žadatel: Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové;
 v zastoupení plné moci: NDCON s.r.o., Zlatnická 1582/10, 110 00 Praha 1

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Stavební odbor Městského úřadu Lázně Bohdaneč (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad věcně příslušný dle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), rozhodl ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: **Labiště pod Opočínkem, revitalizace slepého ramene** na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 538, 543/2, 957/1, 957/6, 957/7, 957/8, 957/9, 957/10 a 963 v kat. území Živanice, pozemkové parcely parcelní číslo 539/1, 629/1, 630/3, 630/11, 630/12, 630/14, 634 a 636 v kat. území Opočíněk, kterou podal žadatel: Povodí Labe, státní podnik (IČO: 70890005), Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové; v zastoupení plné moci: NDCON s.r.o. (IČO: 64969511), Zlatnická 1582/10, 110 00 Praha 1; takto:

Podle § 79 a § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 503“); vydává

územní rozhodnutí o umístění stavby

pro stavbu: **Labiště pod Opočínkem, revitalizace slepého ramene** na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 538, 543/2, 957/1, 957/6, 957/7, 957/8, 957/9, 957/10 a 963 v kat. území Živanice, pozemkové parcely parcelní číslo 539/1, 629/1, 630/3, 630/11, 630/12, 630/14, 634 a 636 v kat. území Opočíněk.

Stavba obsahuje:

- SO 01 Odtěžení sedimentu - vytvoření mokřadní plochy
- SO 02 Zprůtočnění odstaveného ramene - 2x nový brod
 - Nátok
 - Odtok
- SO 03 Vegetační úpravy - kácení a výsadba dřevin, terénní úpravy

I/I. Pro využití a ochranu území a pro další přípravu a realizaci záměru se stanoví podle § 92 odst. 1 stavebního zákona ve vazbě na § 9 vyhlášky č. 503, tyto podmínky:

1. Stavba: **Labiště pod Opočínkem, revitalizace slepého ramene** bude umístěna na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 538, 543/2, 957/1, 957/6, 957/7, 957/8, 957/9, 957/10 a 963 v kat. území Živanice, pozemkové parcely parcelní číslo 539/1, 629/1, 630/3, 630/11, 630/12, 630/14, 634 a 636 v kat. území Opočíněk.
2. SO 01 - Odtěžení sedimentu ze dna slepého ramene (meandru) a zeminy ze zazemněné části ramene na pozemcích: poz. parc. č. 636, 630/14, 630/12 v kat. území Opočíněk a poz. parc. č. 963, 957/9, 957/8, 957/7957/6 v kat. území Živanice, tak aby bylo ponecháno litorální pásmo a tím vytvořená mokřadní plocha.

Dále budou vytvořeny ve dně lokální prohlubně, tím dojde k vytvoření vodní plochy a proměnnými hloubkami a sklony břehů. Rozsah těžby bude vycházet z geodetického zaměření vrstvy sedimentu (celkový předpokládaný objem bude do 10000 m³), práce mohou probíhat v období 15. 8. - 31. 10. daného kalendářního roku, v jiném období pouze po odsouhlasení Krajského úřadu Pardubického kraje (v souvislosti s výskytem chráněných druhů živočichů). Vytěžený sediment bude skladován na meziskládce na pozemku: poz. par. č. 538 v kat. území Živanice, kde dojde k jeho vysušení (např. polopropustné odbahňovací vaky, odstředivky, kaliosy - technologie bude vybrána na základě výběrového řízení) a následně bude sediment odvážen na skládku skupiny S-OO. Před zahájením těžby sedimentu z prostoru slepého ramene bude proveden odlov ryb a živočichů. Výstavba je závislá na klimatických a vegetačních podmínkách.

3. SO 02 - Zprůtočnění odstaveného ramene je navrženo dvěma novými podobjekty (brody) na nátoku a odtoku vody z meandru.

Objekt SO 02.1 - nátok bude umístěn na pozemcích: poz. parc. č. 634 v kat. území Opočíněk a poz. parc. č. 963, 957/8, 957/1, 543/2 v kat. území Živanice, v místě nátoky bude snížena hladina úrovně terénu na kótu 209,47 m. n. m., bude umístěn nový zpevněný snížený přejezd (např. kamenná dlažba na sucho) o sklonu 1:12, trasa přejezdu bude plynule navazovat na stávající polní cestu na pozemcích: poz. parc. č. 634 v kat. území Opočíněk a 543/2 a 538 v kat. území Živanice. Délka sníženého úseku bude cca 55,0 m, šířka 2,7 m, snížení terénu bude cca o 2,0 m, terén v místě snížení bude plynule napojen na prostor meandru a břeh Labe, stávající nápuštní objekt bude odstraněn.

Objekt SO 02.2 - odtok bude umístěn na pozemcích: poz. parc. č. 636, 629/1 v kat. území Opočíněk a poz. parc. č. 963, 957/1 v kat. území Živanice, v místě odtoku bude snížena hladina úrovně terénu na kótu 209,05 m. n. m., bude sníženo cca o 40 cm pod úroveň hladiny v Labi, bude umístěn nový zpevněný snížený přejezd (např. kamenná dlažba na sucho) o sklonu 1:12, trasa přejezdu bude plynule navazovat na stávající polní cestu na pozemku: poz. parc. č. 636 v kat. území Opočíněk a přes pozemky: poz. parc. č. 963, 543/2 na cestu na pozemku: poz. parc. č. 538 v kat. území Živanice. Délka sníženého úseku bude cca 58,0 m, šířka 2,7 m, snížení terénu bude cca o 1,85 m, terén v místě snížení bude plynule napojen na prostor meandru, stávající výpuštní objekt bude odstraněn.

4. SO 03 - Vegetační úpravy - kácení a výsadba dřevin, terénní úpravy, v rámci odbahnění bude odstraněno dřevo napadané do vodní plochy slepého ramene, provedena redukce topolů (ponechání vytipovaných jedinců), náhrada 2 bříz v prostoru cesty, prosvětlení hladiny, probírka porostu (odstranění netýkavky a náletu černého bezu) likvidace nevhodných porostů (maliník, chmel), ke kácení stromů bylo vydáno Rozhodnutí - Krajského úřadu Pardubického kraje.
5. Druh a účel umísťované stavby: Jedná se vodohospodářskou stavbu, která zprůtoční slepé rameno Labe. Dotčené pozemky jsou v kat. území Živanice a Opočíněk, a v katastru nemovitostí jsou vedeny jako - ostatní plocha, vodní plocha, lesní pozemek, ze způsobem využití: neplodná půda, koryto vodního toku přirozené nebo upravované, zamokřená plocha, zeleň a pozemek určený k plnění funkcí lesa.
6. Vše bude umístěno tak, jak je zakresleno ve výkresu: **Koordinační situace** v měřítku 1 : 1000, příloha č. C.4., datum zpracování: 10/2016, kterou zpracovala Bc. Anna Zrzavecká a ověřila Ing. Radka Michková Popelíková, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (ČKAIT 0201350), situace je součástí projektové dokumentace, která je přílohou žádosti.
7. Zařízení staveniště bude umístěno (uvnitř ramene) na pozemku: poz. parc. č. 538 (trvalý travní porost) v kat. území Živanice.
8. Za stavební pozemek se určují všechny uvedené pozemky: poz. parc. č. 538, 543/2, 957/1, 957/6, 957/7, 957/8, 957/9, 957/10 a 963 v kat. území Živanice a poz. parc. č. 539/1, 629/1, 630/3, 630/11, 630/12, 630/14, 634 a 636 v kat. území Opočíněk, v nezbytném rozsahu pro provedení stavby.
9. Před zahájením zemních prací je nutné obnovit časově omezená vyjádření správců podzemních sítí a zařízení. Budou respektovány všechny trasy inženýrských sítí včetně jejich ochranných pásem v souladu s příslušnými předpisy.
10. Bude dodrženo koordinované závazné stanovisko, které vydal Magistrát města Pardubic, stavební úřad; pod sp. zn.: SÚ 72600/2016/Ve, č.j.: MmP 77491/2016, ze dne 19. 12. 2016:

I. Vodoprávní úřad

Právní předpis: § 18 zák.č.254/2001 Sb. - o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů

Z vodohospodářského hlediska nemáme zásadních připomínek. Další stupeň dokumentace požadujeme předložit k vyjádření.

Toto vyjádření nenahrazuje povolení ani souhlas, není rozhodnutím podle správního řádu, a proto nelze proti němu podat odvolání. Odbor životního prostředí si vyhrazuje možnost změnit toto vyjádření, vyjdou-li ve věci najevo nové okolnosti, které by mohly mít vliv na zájmy ochrany životního prostředí.

II. Orgán odpadového hospodářství

Právní předpis: § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Z hlediska nakládání s odpady podle § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů (dále jen: „zákon o odpadech“) je uvedená akce možná za splnění následujících podmínek:

1. Zákon o odpadech se dle aktuálního znění (§ 2 odst. 1 písm. g) nevztahuje na sedimenty přemísťované v rámci povrchových vod za účelem správy vod a vodních cest, předcházení povodním, zmírnění účinku povodní a období sucha nebo rekultivace půdy, je-li prokázáno, že nevykazují žádnou z nebezpečných vlastností uvedených v příloze přímo použitelného předpisu Evropské unie o nebezpečných vlastnostech odpadů - Nařízení Komise (EU) č.1357/2014.
2. Jsou-li vytěžené sedimenty odpadem, je na základě provedených laboratorních stanovení možný postup podle § 37t zákona o odpadech nebo lze odtěžené sedimenty předat osobě oprávněné k převzetí dle § 12 odst. 3 zákona o odpadech.
3. Pokud budou vznikat při realizaci záměru odpady, je nutné s nimi nakládat v souladu s ustanoveními zákona o odpadech.

Toto vyjádření nenahrazuje povolení ani souhlas, není rozhodnutím podle správního řádu, a proto nelze proti němu podat odvolání. Odbor životního prostředí si vyhrazuje možnost změnit toto vyjádření, vyjdou-li ve věci najevo nové okolnosti, které by mohly mít vliv na zájmy ochrany životního prostředí.

III. Orgán ochrany přírody

Právní předpis: zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.), ve znění pozdějších předpisů.

Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění vzhledem k tomu, že se jedná o přírodní památku je věcně i místně příslušný k vyjádření odbor životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Pardubického kraje. Z hlediska ochrany ZPF nemáme námitek.

Toto vyjádření nenahrazuje povolení ani souhlas, není rozhodnutím podle správního řádu, a proto nelze proti němu podat odvolání. Odbor životního prostředí si vyhrazuje možnost změnit toto vyjádření, vyjdou-li ve věci najevo nové okolnosti, které by mohly mít vliv na zájmy ochrany životního prostředí.

IV. Silniční správní úřad

Právní předpis: § 40 odst. 4, 5 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v znění pozdějších předpisů - SDĚLENÍ: Magistrát města Pardubic, odbor dopravy obdržel Vaši žádost o vyjádření k věci: „Labe, Labiště pod Opočínkem, revitalizace slepého ramene“

Tímto Vám náš úřad k uvedenému záměru sděluje, že nevydá závazné stanovisko, neboť k tomu není dle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích oprávněn.

Magistrát města Pardubic jako obecní úřad obce s rozšířenou působností je příslušný k vydání závazného stanoviska podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona o pozemních komunikacích jen v územním řízení a to pouze z hlediska řešení místních a účelových komunikací.

V. Orgán památkové péče

Právní předpis: zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Stanovisko k dokumentaci stavby „Labe, Labiště pod Opočínkem, revitalizace slepého ramene“.

Magistrát města Pardubic, odbor správních agend, úsek památkové péče, jako věcně a místně příslušný orgán státní památkové péče, obdržel dne 15. 11. 2016 Vaši žádost o vydání stanovisko k projektové dokumentaci stavby pod názvem „Labe, Labiště pod Opočínkem, revitalizace slepého ramene“. K věci sděluje toto stanovisko:

Předložená projektová dokumentace pod názvem „Labe, Labiště pod Opočínkem, revitalizace slepého ramene“ vypracovaná společností NDCon, s.r.o., se sídlem Zlatnická 10/1582, 110 00 Praha 1, zak. č. 512 z 10/2016, která řeší na toku Labi v říčním km 956,750 - 957,100 v kat. území Opočíněk a Živanice obnovení komunikace vodního toku a jeho koryta s odstaveným říčním ramenem, odtěžení sedimentů s vytvořením lokálních prohlubní, revitalizaci a údržbu břehových porostů kolem odstavného ramene a výsadbu stromů na pozemcích vlastníka, Povodí Labe, s.p. K požadovanému záměru nemáme z hlediska uplatňování zájmů státní památkové péče námítky, neboť se nedotýká nemovitých kulturních památek ani území chráněného ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen památkový zákon).

Místo celé stavby se však dotýká území s archeologickými nálezy. Upozorňujeme, že na území s archeologickými nálezy je stavebník (zhotovitel) povinen podle ust. § 22 odst. 2 památkového zákona oznámit záměr stavební činnosti Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, v.v.L. (Letenská 4, 118 01 Praha 1 nebo Královopolská 147, 612 00 Brno) a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci na dotčeném území provést archeologický výzkum.

11. Bude dodrženo sdělení spol. ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 17. 10. 2015, pod značkou: 0100644848:

Energetické zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen "energetický zákon"). Přibližný průběh tras energetických zařízení zasíláme v příloze k tomuto dopisu. Dovolujeme si upozornit, že v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů.

V případě, že uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení nebo trafostanic, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních vedení, je nutné písemně požádat společnost ČEZ Distribuce, a. s. o souhlas s činností v ochranném pásmu (formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz v části Formuláře / Činnosti v ochranných pásmech, kontaktní údaje pro podání Vaší žádosti naleznete v zápatí). Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení, je nutné včas společnost ČEZ Distribuce, a. s. požádat o přeložku zařízení podle § 47 energetického zákona. Dovolujeme si Vás rovněž upozornit, že v zájmovém území se může nacházet taktéž energetické zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

V případě existence podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka alespoň čtrnáct dní před započítím zemních prací požádat prostřednictvím Zákaznické linky 840 840 840 o tzv. vytyčení.

Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení, kontaktujte prosím bezodkladně naši Poruchovou linku 840 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.

Toto sdělení je platné do 17.04.2017 a je jedním z podkladů pro zpracování projektové dokumentace, pokud je taková dokumentace zpracovávána. Toto sdělení však nenahrazuje vyjádření provozovatele distribuční soustavy k projektové dokumentaci pro územní nebo stavební řízení, k připojení nového odběru, zdroje elektrické energie nebo k navýšení rezervovaného příkonu a výkonu a mimo havárií ani souhlas s činností v ochranném pásmu.

Dále budou respektovány podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení, podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech nadzemních vedení a podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech elektrických stanic, které jsou součástí tohoto sdělení.

12. Podmínky uplatněné ve vyjádřeních a stanoviscích, týkající se provádění stavebních objektů v rámci stavby: Labiště pod Opočínkem, revitalizace slepého ramene, budou projednány v řízení o povolení stavby těchto objektů, je-li to třeba.

I/II. Účastníci řízení podle § 27 odst. 1, správního řádu, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:
Povodí Labe, státní podnik (IČ - 70890005), Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové

I/III. Seznam všech účastníků řízení:

Zuzana Baladová, Roman Bezdička, Jiří Čáp, Ing. Ladislav Jambor, Nataša Kliszewská, Lydie Kostecká, Květoslava Danihelková, Otakar Mořka, Mgr. Ondřej Šolc, Alena Šolcová, Mgr. Miloslava Šolcová, ČEZ Distribuce, a.s., FP majetková a.s., Lesy České republiky, s.p., Magistrát města Pardubic, Obec Živanice a Povodí Labe, státní podnik, Chráníme stromy z. s.

Objekt SO01:

Stavba SO01 nevyžaduje rozhodnutí o změně využití území ani územní souhlas dle § 80 odst. 3 stavebního zákona, jelikož se jedná o *Terénní úpravy v přirozených korytech vodních toků a na pozemcích sousedících s nimi, jímž se podstatně nemění přirozená koryta vodních toků.*

Dle stavebního zákona, **objekt SO02 včetně podobjektů - uvedený ve výrokové části vyžaduje stavební povolení:**

Stavba SO02 vyžaduje stavební povolení dle § 115 stavebního zákona.

Stavební povolení vydá Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí, vodoprávní úřad, Štrossova 44, 530 21 Pardubice, jako příslušný speciální stavební úřad.

Odůvodnění

Stavební úřad obdržel dne 22. 12. 2016 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

Uvedeným dnem bylo podle § 44 správního řádu zahájeno územní řízení. Podle § 86 odst. 7 stavebního zákona obsahové náležitosti žádosti o vydání územního rozhodnutí a jejích příloh stanoví prováděcí předpis. Prováděcím

předpisem ke stavebnímu zákonu je vyhláška č. 503. Stavební úřad zjistil, že předložená žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby.

Žádost byla předepsaným způsobem doložena (tzn., že byla doložena také závaznými stanovisky dotčených orgánů a souhlasý účastníků řízení ve smyslu ustanovení § 95 odst. 1 písm. d) stavebního zákona).

K řízení bylo doloženo:

- Koordinované závazné stanovisko magistrátu města Pardubic, sp. zn.: SÚ 72600/2016/Ve, č.j.: MmP 77491/2016, ze dne 19. 12. 2016
- Rozhodnutí Krajského úřadu Pardubického kraje, odbor životního prostředí a zemědělství sp. zn.: SpKrÚ 71059/2013/OŽPZ, ze dne 6. 1. 2014
- Sdělení Krajského úřadu Pardubického kraje, odbor životního prostředí a zemědělství sp. zn.: SpKrÚ 79289/2013/OŽPZ/2, ze dne 25. 11. 2013
- Informace (k vydání závazného stanoviska k zásahu do VKP - Labiště pod Opočínkem) Krajského úřadu Pardubického kraje, odbor životního prostředí a zemědělství sp. zn.: 79580/2013/OŽPZVS, ze dne 5. 12. 2013
- sdělení spol. ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 17. 10. 2015, pod značkou: 0100644848
- sdělení spol. ČEZ ICT Services, a.s., ze dne 17. 10. 2015, pod značkou: 0200512086
- vyjádření spol. GridServices, s.r.o., ze dne 17. 10. 2016, pod č. j.: 5001395284
- vyjádření spol. Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. ze dne 18. 10. 2016 (na situaci)
- vyjádření spol. Služby města Pardubic a.s., ze dne 19. 10. 2016, zn.: 16455/IO
- závazné stanovisko - Sekce ekonomická a majetková Ministerstva obrany, ze dne 16. 11. 2016, spis. zn.: 57580/2016-8201-OÚZ-PCE,
- zápis z terénního šetření ze dne 22. 11. 2016
- dohoda se spol. Lesy České republiky, s. p., o podmínkách převodu práva hospodařit k pozemkům a vodohospodářským stavbám s. p.: AD172/12
- Oznámení o účasti spolku - Chráníme stromy z. s, ze dne 5. 2. 2017
- Vyhodnocení směšného vzorku sedimentu
- 2x Smlouva o právu provést stavbu
- 2x Plná moc

Stavební úřad opatřením ze dne 27. 1. 2017 v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě stavby, na den: 3. 3. 2017 (pátek) konané na Obecním úřadě Živanice a následně na místě stavby. **Námítky účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů mohly být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání.**

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

Při místním šetření zástupci spolku - Chráníme stromy z. s.,:

vznесли požadavek na prošetření, zda v místě navržených brodů není v Územním plánu Pardubic a územním plánu Živanice navrhovaná cyklostezka.

Stavební úřad, tuto skutečnost ověřil na Magistrátu města Pardubic, Odboru hlavního architekta:

Po levém břehu Labe je plánovaná cyklostezka Pardubice – Týnec nad Labem, brody nejsou v rozporu s touto cyklostezkou. Cyklostezka bude v zájmovém území trasována po stávající cestě (na pozemcích Povodí Labe).

Dne 7. 3. 2017 byly doručeny na stavební úřad od spolku - Chráníme stromy z. s., doplňující vyjádření a námítka z hlediska veřejného zájmu

Námítka ke stavbě SO 02 - Zprůtočnění odstaveného ramene:

- A) Výstavbou brodu dojde ke snížení průchodnosti krajiny (ponor cca 40 cm) a dojde k zamezení průchodu podél toku Labe, což odporuje veřejnému zájmu. Viz také §63 odst. 2 zákona 114/1992 Sb. a §50 g) zákona 254/2001 Sb.
- B) Protože, dle dokumentace a ohledání na místě, v současné době je zřejmě zajištěn alespoň částečný průtok z Labe a do Labe pomocí trub v obou koncích ramene při normálním stavu hladiny řeky, plánovaným zrušením trub a vybudováním jen jednoho brodu v nátoku dojde k zamezení průtočnosti slepého ramene po většinu roku, což je kontraproduktivní původnímu záměru zvýšení průtočnosti slepého ramene (brod ve výtoku je dle dokumentace průtočný pouze při abnormálním zvýšeném stavu vody, např. při jarním tání, které nestačí zvládnout níže zbudovaný jez v Přelouči).

- Ad A) Doporučujeme v pozdějších fázích stavby zajistit průchodnost např. vybudováním lehké lávky.
Ad B) Doporučujeme zabudovat nebo přemístit do hráze poblíž brodu ve výtoku dostatečně hluboko trouby, zajišťující celoroční průtočnost slepého ramene.

Ke stavbám:

SO 01 Odtěžení sedimentu-vytvoření mokřadní plochy

SO 03 Vegetační úpravy-kácení a výsadba dřevin, terénní úpravy

- **nemáme námitek** a podporujeme stanovisko vyjádřené agenturou AOPK

Dne 14 3. 2017 byly doručeny námítky účastníka řízení p. Ondřeje Šolce:

Jako spoluvlastníci sousedících pozemků uplatňují následující námítky, které by měly být zohledněny:

- a) při stavbě musí být ochráněna vlastnická práva spoluvlastníků sousedících pozemků,*
- b) při stavbě musí být ochráněny porosty nacházející se na sousedících pozemcích, svrchní půdní vrstva a vodní poměry na těchto sousedících pozemcích.*
- c) přes sousedící pozemky nesmí být vedena žádná přístupová komunikace a na těchto pozemcích nesmí být prováděny žádné stavební a jiné práce a nesmí být používány ke skladování žádného materiálu.*
- d) V případě poškození sousedících pozemků musí být veškeré škody odstraněny neprodleně na náklady žadatele.*

Výše uvedené námítky stavební úřad obdržel po výše uvedené lhůtě (místní šetření s ústním jednáním proběhlo dne 3. 3. 2017), proto se nimi nezabýval.

Stanovení okruhu účastníků řízení:

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle žadatele a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) pouze vlastníkům pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a dále osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno a vlastníkům anebo správcům stávajícího vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Stavební úřad doručil, v souladu § 87 odst. 1 stavebního zákona, oznámení zahájení územního řízení o umístění stavby účastníkům řízení dle § 85 stavebního zákona, v souladu s ust. § 20 a § 21 správního řádu, fyzickým osobám jednotlivě na doručenkou a právnickým osobám prostřednictvím elektronické datové schránky.

Stavební úřad v průběhu územního řízení o umístění stavby posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona a posoudil shromážděná stanoviska. Zjistil, že předložený záměr žadatele je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování (zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území), s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů (zejména s obecnými požadavky na využívání území), s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s dalšími veřejnými zájmy, jež hájí podle zvláštních právních předpisů spolupůsobící dotčené orgány, a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

V rámci vedeného řízení stavební úřad vycházel v posouzení této žádosti z dodaných podkladů. Podkladem pro vydání výroku byla hlavně projektová dokumentace, závazná stanoviska a vyjádření jednotlivých dotčených orgánů a dotčených vlastníků technické infrastruktury a dále pak hlavně posouzení splnění požadavků stavebního zákona, vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby (dále jen „vyhláška č. 268“), vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění vyhlášky č. 269/2009 Sb. (dále jen „vyhláška č. 501“), vyhlášky č. 503, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů (dále jen „zákon 185“), zákon č. 254/2001 Sb., o vodách, zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů atd.

Vzhledem ke druhu stavby nebylo potřeba posuzovat hospodaření s energií podle § 7 zákona č. 406/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a splnění porovnávacích ukazatelů, která stanoví prováděcí právní předpis (vyhl. č. 291/2001 Sb., kterou se stanoví podrobnosti účinnosti užití energie při spotřebě tepla v budovách).

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby a je v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a je zpracována a ověřena oprávněnou osobou v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Žádost o vydání rozhodnutí byla podána v souladu s § 3 vyhlášky č. 503, ve vazbě na § 95 stavebního zákona. Podle § 20 odst. 3 vyhlášky č. 501, se pozemek vymezuje vždy tak, aby svými vlastnostmi, zejména velikostí, polohou, plošným a prostorovým uspořádáním, umožňoval využití pro navrhovaný účel a stavba bude součástí veřejně přístupné pozemní komunikace. Stavební pozemek svými vlastnostmi, velikostí, polohou, plošným a prostorovým uspořádáním, umožňuje využití pro navrhovaný účel a je dopravně napojen na veřejně přístupnou pozemní komunikaci. Pro nakládání s odpady podle zákona č. 185 je stanovena podmínka pro umístění stavby ve výrokové části tohoto rozhodnutí. Stavba se umísťuje tak, aby stavba ani její část nepřesahovala na sousední pozemek. Stavba je umístěna v souladu s požadavky na umísťování staveb podle § 23 vyhlášky č. 501.

Posouzení záměru s platným územním plánem

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stavební úřad vychází pouze z podkladů ve spise založených, což jsou zejména stanoviska dotčených orgánů, která jsou kladná a garantují soulad stavby se zvláštními právními předpisy, podle kterých tyto orgány hájí veřejné zájmy.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Při svém rozhodování stavební úřad postupoval tak, aby byl úkon správního orgánu úkonem v souladu s požadavky obsaženými v ustanovení § 2 správního řádu, tedy se zásadou legality, zásadou zákazu zneužití pravomoci a správní úvahy, zásadou proporcionality, ochrany dobré víry atd. Rozsah a způsob zjišťování podkladů pro rozhodnutí určoval v souladu s ustanovením § 50 správního řádu stavební úřad. Rozhodnutí stavebního úřadu vychází ze spolehlivě zjištěného stavu věci.

Toto územní rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabylo-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru,
- b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává,
- c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo
- d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Rozhodnutí o umístění stavby je dle § 73 odst. 2 správního řádu závazné i pro právní nástupce účastníků řízení.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí, za použití právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení (dle § 81 správního řádu) podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení (dle § 83 odst. 1 správního řádu); prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Pardubického kraje, odbor majetkový, stavebního řádu a investic.


Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku usnesení směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo (dle § 82 odst. 2 správního řádu).

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné (dle § 82 odst. 1 správního řádu).

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (dle § 82 odst. 2 správního řádu).

Územní rozhodnutí o umístění stavby platí 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech jinak. Dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad dle § 93 odst. 3 stavebního zákona na odůvodněnou žádost prodloužit; podáním žádosti se běh lhůty platnosti rozhodnutí staví.




Ing. Vladimír Benešovský
vedoucí stavebního odboru

Rozdělovník

Účastníci řízení - územní řízení o umístění stavby

Doručení dle § 85 odst. 1 a) a b) stavebního zákona, jednotlivě:

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové

v zastoupení plné moci: NDCON s.r.o., Zlatnická 1582/10, 110 00 Praha 1, IdDS: uagdcaa

Obec Živanice, Živanice 152, 533 42 Živanice, IdDS: tyua5rz

Statutární město Pardubice, Pernštýnské náměstí 1, 530 21 Pardubice, IdDS: ukzbx4z

Městský obvod Pardubice VI, Kostnická 865, 530 06 Pardubice 6, IdDS: vy7byam

Doručení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona, jednotlivě:

Zuzana Baladová, Palackého 292, 530 02 Pardubice 2

Roman Bezdička, U Hřiště 240, Srch, 533 52 Staré Hradiště u Pardubic

Jiří Čáp, Zájezd 39, 273 43 Buštěhrad,

v zastoupení plné moci: Miloš Kostecký, bytem K Hájojně 65, Spoil, 530 02 Pardubice 2

Květoslava Danihelková, K. Čapka 1234/13, 360 01 Karlovy Vary 1

Ing. Ladislav Jambor, Československé armády 801, 535 01 Přelouč

Nataša Kliszewská, Bartoňova 826, 530 12 Pardubice 12

Lydie Kostecká, K Hájojně 65, Spoil, 530 02 Pardubice 2

Otakar Mořka, Radnické schody 172/7, Hradčany, 118 00 Praha 011

Mgr. Ondřej Šolc, Hlávkova 819/3, Stará Role, 360 17 Karlovy Vary 17

Alena Šolcová, Hlávkova 819/3, Stará Role, 360 17 Karlovy Vary 17

Mgr. Miloslava Šolcová, Vítězná 175/45, Drahovice, 360 01 Karlovy Vary

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4, IdDS: v95uqfy

FP majetková a.s., Podvinný mlýn 2283/18, Libeň, 190 00 Praha 9, IdDS: 8afuwyz

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IdDS: e8jcfsn

Chráníme stromy z. s. (IČO: 22770216), Dašická 425, 530 03 Pardubice, IdDS: 7iw7qzh

Dotčené orgány

Doručení jednotlivě:

Krajský úřad Pardubického kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice, IdDS: z28bwu9

Magistrát města Pardubic, stavební úřad, Štrossova 44, 530 21 Pardubice, IdDS: ukzbx4z

Sekce ekonomická a majetková Ministerstva obrany odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovitě infrastruktury, Tychnova 1, 160 00 Praha 6, IdDS: hjyaaavk